



VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

della proposta S.U.A.P. in variante al P.G.T. per la formazione di un nuovo ingresso alla proprietà della società Manzoni Immobiliare s.r.l.

DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA PROCEDURA DI VAS

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 26.01.2024, rubricata "Avvio del procedimento SUAP conseguente alla proposta di variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica afferente alla proposta di formazione di un nuovo ingresso alla proprietà della società Manzoni Immobiliare s.r.l";

VISTO il D.Lgs. n° 152 del 03/04/2006 e ss. mm. ed ii., ("Norme in materia ambientale") e in particolare la Parte seconda recante "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)", e le successive modificazioni;

VISTO l'art. 4 della L.R. n° 12 del 11/03/2005 e ss. mm. ed ii., ("Legge per il governo del territorio") e s.m.i., con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Consiglio del Parlamento Europeo del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTA la D.C.R. n° VIII/351 del 13/03/2007 dettante gli indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani e programmi;

VISTE le D.G.R. di seguito indicate:

- n° VIII/6420 in data 27/12/2007 recante "Valutazione ambientale di Piani e Programmi – Vas ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 della L.R. n° 12 del 11/03/2005 e ss. mm. ed ii.;

- n° VIII/10971, in data 30/12/2009, con la quale vengono recepite le determinazioni di cui al D.Lgs. n° 4 del 16/01/2008;

- n° IX/761, in data 10/11/2010, ad oggetto "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971";

- n° IX/2789 in data 22/12/2011 e con D.G.R. 3836 del 25/07/2012 le varie note circolari regionali relative ai procedimenti di VAS;

- n° IX/3836, in data 25/07/2012, ad oggetto "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole";

- n° X/6707, in data 09/06/2017, ad oggetto "Integrazione alla d.g.r. n. IX/761 del 10 novembre 2010 - Approvazione dei modelli metodologici procedurali e organizzativi della valutazione



ambientale (VAS) per i piani interregionali comprensoriali di bonifica, di irrigazione e di tutela del territorio rurale (Allegato 1P-A; allegato 1P-B; Allegato 1P-C);

VISTO il decreto della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia n° 13071 del 14/12/2010 “Approvazione della circolare l’applicazione della valutazione ambientale di piani e programma –VAS nel contesto comunale”;

VISTO il vigente Piano di Governo del Territorio approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 2 del 08/04/2013, divenuto efficace con la pubblicazione sul B.U.R.L. n° 33 del 14/08/2013;

VISTO il rapporto preliminare di esclusione della VAS redatto dall’arch. Cortesi Alessandro, allegato alla proposta SUAP e integrato a seguito delle richieste di ARPA Lombardia;

VISTA la comunicazione prot. 724 del 27/01/2024 di messa a disposizione del rapporto preliminare;

VISTA la convocazione della conferenza di verifica di esclusione dalla valutazione Ambientale strategica (VAS), di cui alla lettera prot. 3635 del 08/05/2024;

DATO ATTO che la conferenza di verifica, convocata per il giorno 21/05/2024 alle ore 9:00 si è svolta in modalità asincrona, di cui si è redatto verbale, che qui si intende riportato;

PRESO ATTO dei pareri/contributi pervenuti entro i termini indicati e più precisamente:

- Azienda Tutela Salute in data 19/02/2024 prot. 1357;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia in data 27/02/2024 prot. 1572;
- Provincia di Bergamo in data 27/02/2024 prot. 1581;
- Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente in data 17/05/2024 prot. 3939;

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dai pareri/contributi degli Enti sopra citati e dal verbale della richiamata Conferenza di Verifica;

CONSIDERATO che tali informazioni devono consentire all’Autorità competente di stabilire se sussistono o meno impatti significativi sull’ambiente e sul patrimonio culturale, come stabilito dall’art. 6 comma I, del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il contributo/parere della Provincia di Bergamo, protocollato in data 27/02/2024 al n. 1581 dal quale si evince che *“si ritiene non risulti necessaria l’attivazione della procedura di valutazione ambientale e, pertanto, si esprime parere favorevole sulla non assoggettabilità a VAS della variante in oggetto.”*

RITENUTO, alla luce dei riferimenti normativi riportati in premessa e tenuto conto dei criteri per la verifica di assoggettabilità elencati all’allegato I del d.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., dei contenuti dell’allegato II alla direttiva dell’Unione Europea 2001/42/CE del 27/06/2001 e delle osservazioni pervenute, nonché in ragione delle argomentazioni sopra esposte, di escludere la variante al PGT per la realizzazione di un nuovo accesso alla proprietà della società Immobiliare Manzoni srl, identificata dalla particella n. 2739, mediante un nuovo svincolo da diramarsi dalla rotatoria di largo Unità d’Italia, dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto l’intervento proposto, nel suo complesso, non comporta “significativi impatti” sull’ambiente e sul patrimonio culturale;

DECRETANO

1) di non assoggettare la proposta di variante al DdP e al PdR, presentata attraverso lo sportello SUAP, afferente alla formazione di un nuovo ingresso sulla particella n. 2739, alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – VAS;



- 2) di demandare eventuali prescrizioni fornite dai soggetti coinvolti, laddove non sia già stato fatto in sede di redazione del progetto, in sede di adozione dello stesso;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente Decreto sul sito web del Comune di Lurano e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia;
- 5) di informare gli Enti, già destinatari della comunicazione di messa a disposizione del rapporto preliminare, della presente decisione;
- 6) di allegare alla presente i pareri pervenuti dai vari Enti e il verbale della Conferenza di verifica di esclusione VAS;
- 7) di dare atto che il presente Decreto costituirà parte integrante della conferenza decisoria prevista per l'adozione della proposta S.U.A.P. in variante al P.G.T. per la formazione di un nuovo ingresso alla proprietà della società Manzoni Immobiliare s.r.l.

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Riva Ivan

L'originale del documento è conservato presso il Comune di Isso. La firma autografa/digitale è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art. 3 comma II, del D.Lgs. n° 39 del 12/02/1993.

L'AUTORITA' COMPETENTE

Ciocca Geom. Alessandro

L'originale del documento è conservato presso il Comune di Isso. La firma autografa/digitale è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art. 3 comma II, del D.Lgs. n° 39 del 12/02/1993.