

Suap di LURANO in delega alla CCIAA di BG

CHIEDE	Procedimento
Richiesta variante urbanistica	Richiesta variante urbanistica ai sensi dell' art. 8 DPR 160/2010

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
---	--

<input checked="" type="checkbox"/> ISCRITTA ALLA CCIAA
--

Codice Fiscale

03588650162

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
BERGAMO	391279	

<input type="checkbox"/> NON ANCORA ISCRITTA
--

<input type="checkbox"/> NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA
--

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
ELIDE MARIA	MANZONI	MNZLMR66B68L400L

Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Femminile	28/02/1966	ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	BERGAMO

Comune

TREVIGLIO

<input type="checkbox"/> Se cittadino non UE
--

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	BERGAMO

Comune

TREVIGLIO

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale

DEI MILLE

Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
4/F	24047		

Carica

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)

MANZONI IMMOBILIARE S.R.L.

Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03588650162	03588650162

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
Italia	BERGAMO

Comune

LURANO

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
CAVOUR	14	24050

Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		MANZONI.IMMOBILIARE1@LEGAL MAIL.IT

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore

PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
ALESSANDRO	CORTESI	Maschio	ITALIA

Nato a	il
Treviglio	17/02/1973

	Provincia		Stato
[X] in Italia	BG	[] all'Estero	

Cod.Fiscale

CRTLSN73B17L400B

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Caravaggio	BG	24043

Indirizzo	Tel	Fax
Via Oberdan	3929050440	

eMail PEC

alessandro@architettocortesi.it

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

istanza SUAP relativa alla esecuzione delle opere in parziale modifica delle previsioni del Documento di Piano e del Piano delle Regole del vigente PGT per parziale variazione della destinazione d'uso da residenziale a produttivo del comparto denominato ATR1/a

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

alessandro@pec.architettocortesi.it

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiaro di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di LURANO

indirizzo pec comune.lurano@pec.regione.lombardia.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di LURANO indirizzo mail comune.lurano@pec.regione.lombardia.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail luigi.mangili@cloudassistance.it.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

[X] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.
CHIEDE A UFFICI COMUNE DI LURANO

Richiesta variante urbanistica ai sensi dell' art. 8 DPR 160/2010

localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
LURANO		BG	24050

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
VIA PER CASTEL ROZZONE	s.n.c.

scala	piano	interno

dati catastali

<input type="checkbox"/> NCEU	<input checked="" type="checkbox"/> NCT
-------------------------------	---

foglio	particella/mappale	subalterno
9	2739	

sezione Censuaria (Terreni)

legittimita' dell'intervento

il lotto è libero

esiste un precedente edilizio:

titolo (1)	p.g. numero	del

lo stato di fatto è conforme allo stato legittimo, poichè nulla è mutato alla data odierna rispetto all'ultimo titolo abilitativo

	le opere difformi sono state realizzate in data
<input type="checkbox"/> lo stato di fatto non è conforme allo stato legittimo	

	specificare
<input type="checkbox"/> altro	

	indicare la documentazione allegata alla presente
<input type="checkbox"/> altra documentazione probatoria	

	indicare la documentazione allegata alla presente
<input type="checkbox"/> documentazione catastale di primo impianto	

(1) indicare se Licenza/Nulla Osta/Concessione/Permesso/Provvedimento Unico, Autorizzazione, Scia/Dia/Comunicazione, Condono

dichiarazione relativa ai contenuti dell'intervento (titolo del richiedente, descrizione e riferimenti dell'immobile o dell'area oggetto dell'intervento)

1) il titolo che legittima il richiedente è:

<input checked="" type="checkbox"/> proprietà		
<input type="checkbox"/> comproprietà (munito del consenso esplicito dei comproprietari)		
	specificare il titolo	nome cognome/denominazione del proprietario
<input type="checkbox"/> altro diritto reale di godimento		

in forza di

	presso il Notaio	con sede a	repertorio
<input checked="" type="checkbox"/> atto/contratto a rogito	Stefano Finardi	Treviglio	36.123
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato all'Agenzia delle Entrate			
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato alla Conservatoria			

Il richiedente possiede tale titolo sin dal momento della presentazione della presente pratica edilizia, e conferma che i lavori insisteranno solo in porzioni nelle quali ha sottoscritto il titolo.

2) la destinazione d'uso dell'immobile è	come da n. NTA del PRG	in zona di PRG
residenziale	Art. 55	Ambiti Trasformaz Controllata

3) ATTI PUBBLICI O SCRITTURE PRIVATE CHE INTERESSANO L'IMMOBILE

Sull'area/immobile gravano atti registrati di qualsiasi natura (servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc..)

	come da atto (specificare)
<input type="checkbox"/> si	

<input checked="" type="checkbox"/> no

4) VINCOLI

l'area/immobile è sottoposta/o a tutela ai sensi del D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42

<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
<input type="checkbox"/> art. 142 D.Lgs. 42/2004	
<input type="checkbox"/> art. 136 D.Lgs. 42/2004	

che il tecnico incaricato è:

è colui che presenta la pratica

non è colui che presenta la pratica (compilare la parte seguente)

cognome

Cortesi

nome

Alessandro

codice fiscale

CRTLSN73B17L400B

via, viale, piazza

Via Bergamo

numero civico

4/D

comune

Treviglio

provincia

BG

telefono

0363381052

fax

ordine/collegio/albo

Architetti

della Provincia di

Bergamo

numero iscrizione

1774

e-mail

alessandro@architettocortesi.it

pec

alessandro@pec.architettocortesi.it

che in merito alla posizione di Imprenditore Agricolo Professionale ai fini dell'esonero dal contributo di costruzione:

NON essere Imprenditore Agricolo Professionale

di essere in possesso della certificazione in merito ai requisiti:

rilasciato da

con protocollo numero

del

di aver presentato domanda di certificazione in merito ai requisiti:

presentata a

con protocollo numero

del

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

<input checked="" type="checkbox"/> non sono dovuti oneri quali diritti o spese
--

<input checked="" type="checkbox"/> poiché non previsti dal tariffario	<input type="checkbox"/> poiché esentati
---	--

<input type="checkbox"/> sono dovuti oneri quali diritti o spese
--

per un totale di Euro

<input type="checkbox"/> pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

<input type="checkbox"/> versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data	ufficio postale di
---------	--------------------

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

<input type="checkbox"/> pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data	indicare il codice IUV / codice TRN
---------	-------------------------------------

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)
--

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo:

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
01210251263382	04/12/2023

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

numero seriale (1)	data
01210251263371	04/12/2023

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...